

Neues Wohnangebot für Menschen ab 60 mit Pflegebedarf

Jetzt geht's los: Die Köster-Stiftung startet zusammen mit dem Bauverein der Elbgemeinden als Vermieter eine neuartige Wohnform für ältere Menschen, die Pflegeleistungen benötigen. In einem neu errichteten Mehrgenerationenhaus im Schlicksweg stehen acht eigenständige Zwei-Zimmer-Wohnungen für sie bereit. Das Besondere: Die Mieter*innen gestalten ihren Alltag und ihre Versorgung nicht nur selbst, sondern auch gemeinsam mit den anderen.

Wer Ruhe in den eigenen vier Wänden und gleichzeitig die Gemeinschaft mit anderen sucht, findet hier ein ideales Zuhause. Die acht Mieter*innen können als Gruppe die Dinge des Lebens gemeinsam organisieren. Sie bleiben aber in ihrer Wohnung selbstständig und eigenverantwortlich. Die öffentlich geförderten Wohnungen mit einer Größe etwa 48 qm sind barrierefrei und attraktiv geschnitten. Der Gruppe steht ein Gemeinschaftsraum im Haus zur Verfügung. Während des Aufbaus wird die Gruppe durch eine ehrenamtliche Hauspatin begleitet. Eine Koordinationskraft kann über die Pflegekassen finanziert werden.

Die Köster-Stiftung sorgt für Serviceleistungen wie das Hausnotrufgerät in jeder Wohnung und organisiert eine Koordinator*in sowie einen Pflegedienst, der den acht Personen gemeinsam zur Verfügung steht.

Die Wohnungen entstehen im neuen Grenzbachviertel in Barmbek-Nord und werden voraussichtlich im Mai/Juni 2024 bezogen werden können. Der Anschluss an den öffentlichen Personennahverkehr, gute Einkaufsmöglichkeiten und viel Grün machen den Wohnort attraktiv. Insgesamt entstehen rund 790 Wohnungen. Die Köster-Stiftung versorgt vor Ort mehr als 50 Menschen ab 60 mit ihrem Service-Angebot.

Wenn Sie interessiert sind und Fragen haben, wenden Sie sich gern an Constanze Weichert: Mobil 0160 38 66 812 Tel. 040 1800 7700 E-Mail weichert@koesterstiftung.de

[Kasten]

Wohnungen für Menschen ab 60 mit Pflegebedarf

Acht Zwei-Zimmer-Wohnungen: von 48 qm bis 52qm

Mietkosten inklusive Betriebs-, Heizkosten und Betreuungszuschlag: ca. 630-680 EUR monatlich (exkl. Wasser und Strom)

Öffentlich gefördert: Wohnberechtigungsschein erforderlich

Genossenschaftsanteile Bauverein der Elbgemeinden: müssen in Höhe von max. 2.300EUR erworben werden. (Kautions entfällt)

[Kasten 2]

Wohngemeinschaft für vier Personen ohne Pflegebedarf

Für Menschen ab 60 ohne Pflegebedarf entsteht im Schlicksweg ein weiteres gemeinschaftliches Wohnangebot. Vier Mieter*innen leben zusammen in einer Wohnung. Jede Person bezieht eine kleine Wohneinheit mit eigenem Bad. Gemeinsam genutzt wird ein Wohnzimmer mit Küche. Weitere Informationen zur Vermietung erhalten sie bei uns unter 040 69 70 62 15 oder unter kiessling@koester-stiftung.de.